

**VERSIÓN  
PREMIUM**



**\$590.000 X M<sup>2</sup>  
LLAVE EN MANO .**

**ADQUIERA SU  
VIVIENDA LLAVE EN  
MANO YA !!!**

**+ 56 976695286** 

**CASAS PREFABRICADAS**  
**KRATER**™  
CONSTRUYENDO SUEÑOS



# RADIER:

- ✓ RELLENO:  
13 CMS
- ✓ LOSA: 7 CM
- ✓ TOTAL ESPESOR  
SOBRECIMIENTO:  
20 CMS
- ✓ Cadenas perimetrales.
- ✓ Nylon (polietileno  
negro)
- ✓ Malla acma



✓ Descargas sanitarias

# **OBRA GRUESA: IMÁGENES DE RADIER EN PROCESO**



# OBRA GRUESA: IMÁGENES DE RADIER EN PROCESO



# OBRA GRUESA: IMÁGENES DE RADIER EN PROCESO



# FIBROCEMENTO 6 MM.

REVESTIMIENTO EXTERIOR



**Resistente al agua,  
humedad y  
temperaturas  
extremas.**



**Placas modernas  
estéticamente  
atractivas.**



**Se pinta del color  
a elección del cliente.**

**CON PLACA DE OSB  
9 MM Y MEMBRANA  
HIDRÓFUGA .**



CASAS PREFABRICADAS

**KRATER**

CONSTRUYENDO SUEÑOS



# FIBROCEMENTO EN PROCESO DE INSTALACIÓN



CASAS PREFABRICADAS

**KRATER**

CONSTRUYENDO SUEÑOS



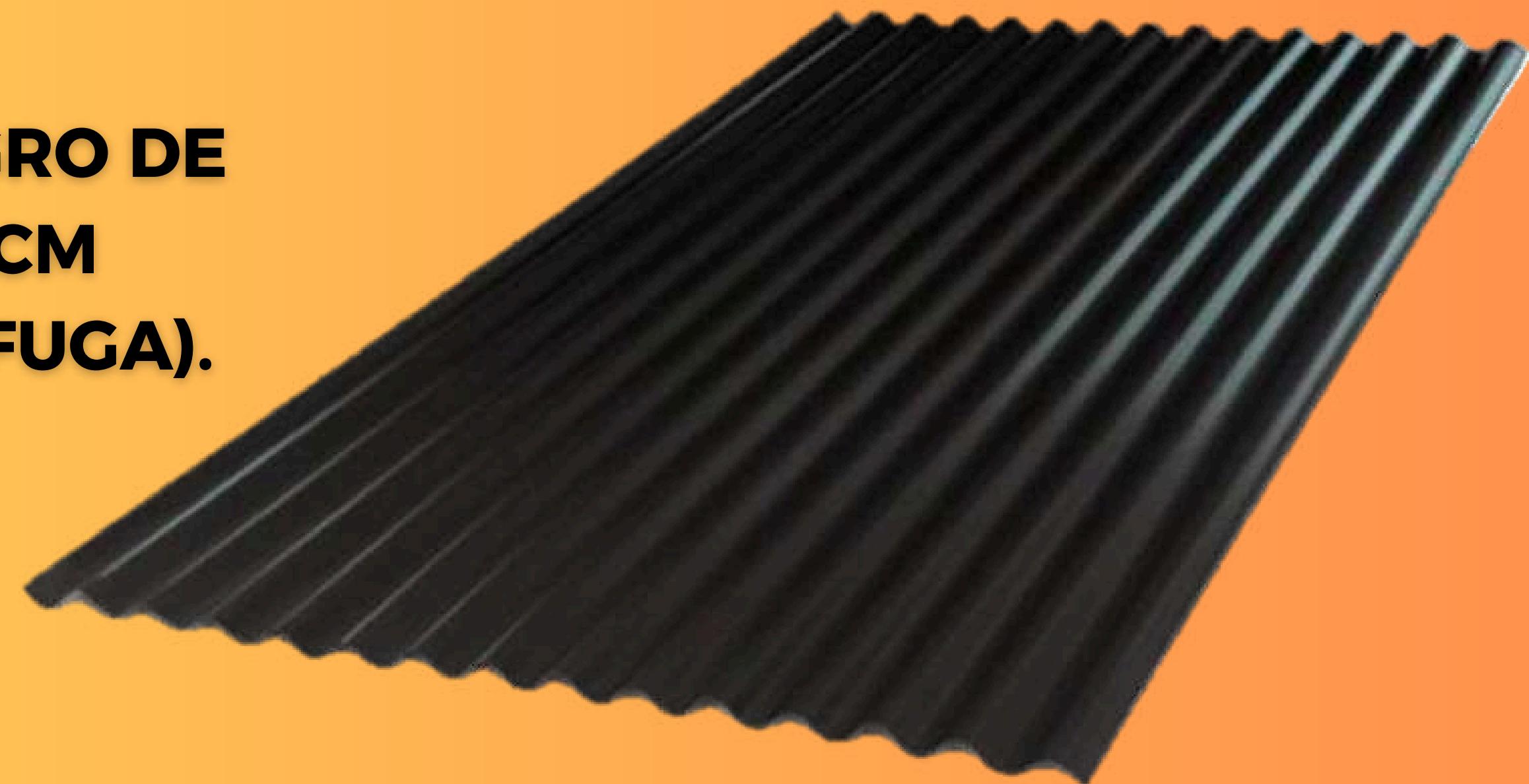
# TABIQUERÍA INTERIOR 2X3 IMPRENGADA EN CAMÁRA



CASAS PREFABRICADAS  
**KRATER**™  
CONSTRUYENDO SUEÑOS

# ESTRUCTURA TECHUMBRE :

**ZINC ACANALADO  
PREPINTADO COLOR NEGRO DE  
0.35 MM X 85.1 X 366 CM  
( CON MEMRANA HIDRÒFUGA).**



# VENTANAS TERMOPANEL

Aluminio L.25 color Negro o Pvc americano blanco.

- ✓ marco de madera.
- ✓ Espuma expansiva.
- ✓ silicona selladora.
- ✓ Tornillos de 2.

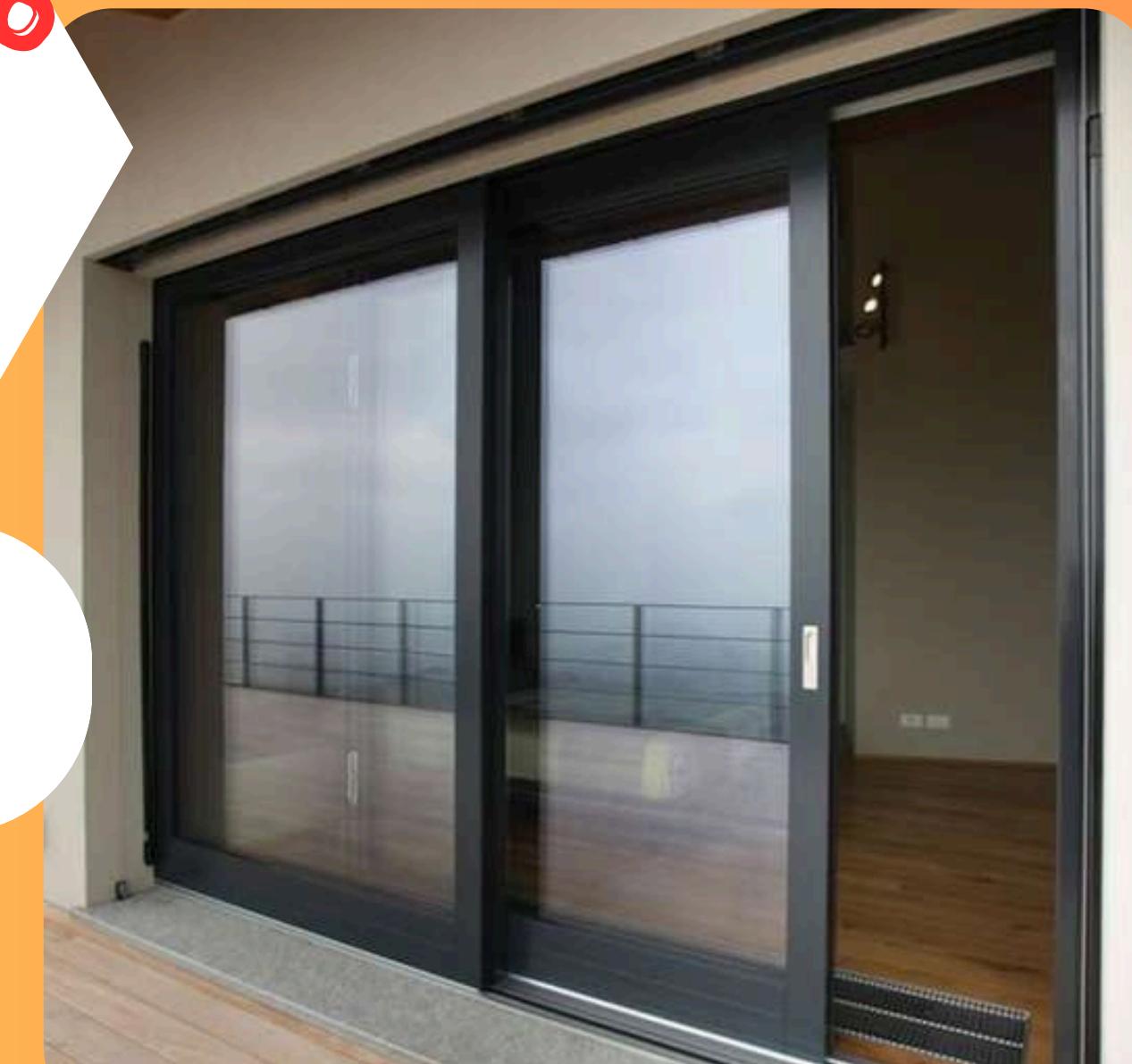


## BENEFICIOS:

- Mejor Aislamiento de temperatura.
- Aislación de ruido.
- Ahorro de energía
- Protección rayos UVV.
- Larga durabilidad.

ENTRE ESPACIO  
TÉRMICO  
8 MM

CASAS PREFABRICADAS  
**KRATER**™  
CONSTRUYENDO SUEÑOS



# SERVICIOS DESTACADOS:

**Electricidad certificada.**

**Fosa Séptica 2000  
Its. 8 personas.**



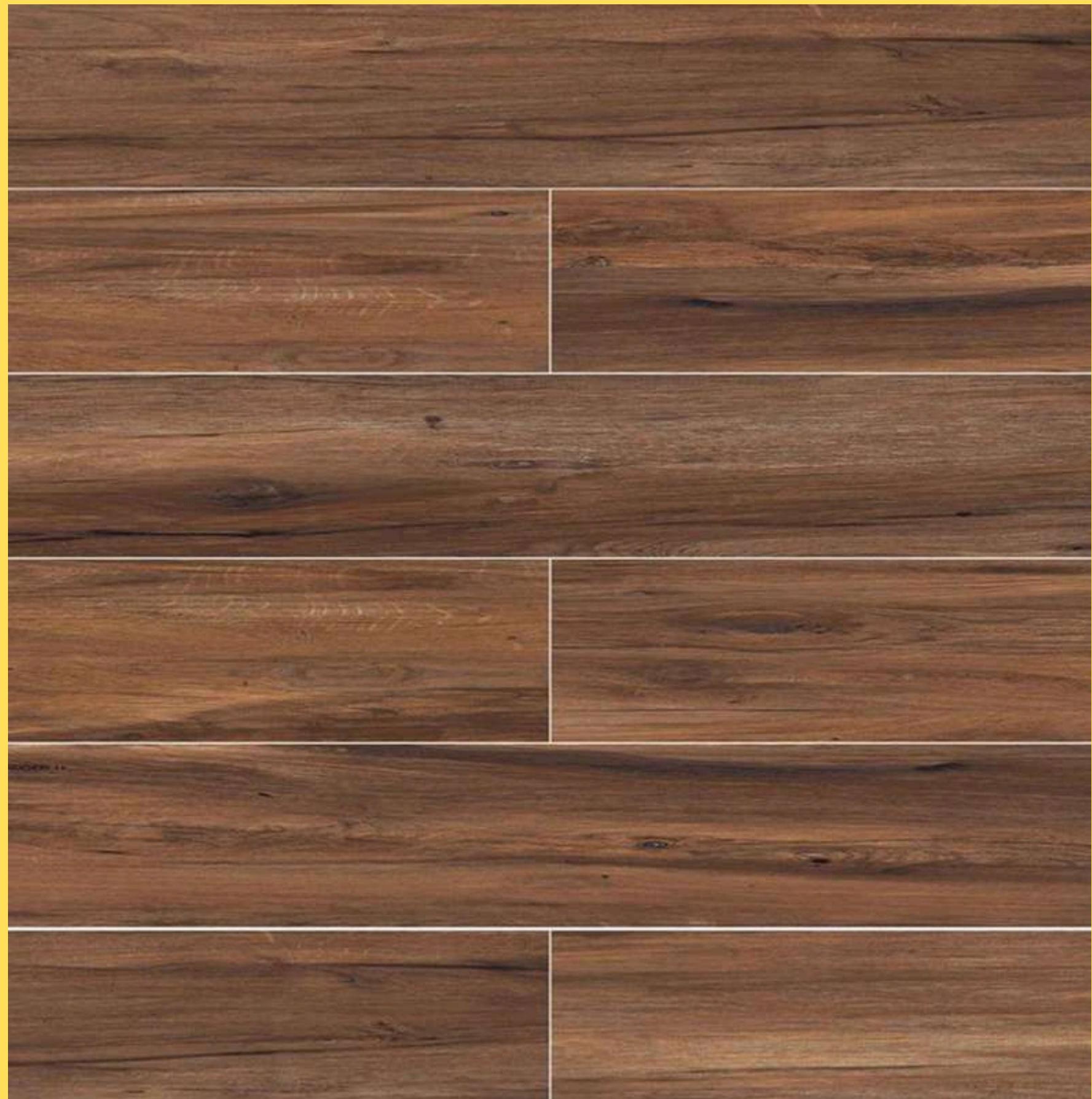
**Gasfiteria.**



# **PORCELANATO PARA PISO DE : LIVING, COMEDOR Y COCINA**



# AMAZON-TEKA-MATE 20 X 120.



# NORWAY-SANDLE-MATE 20 X 120.

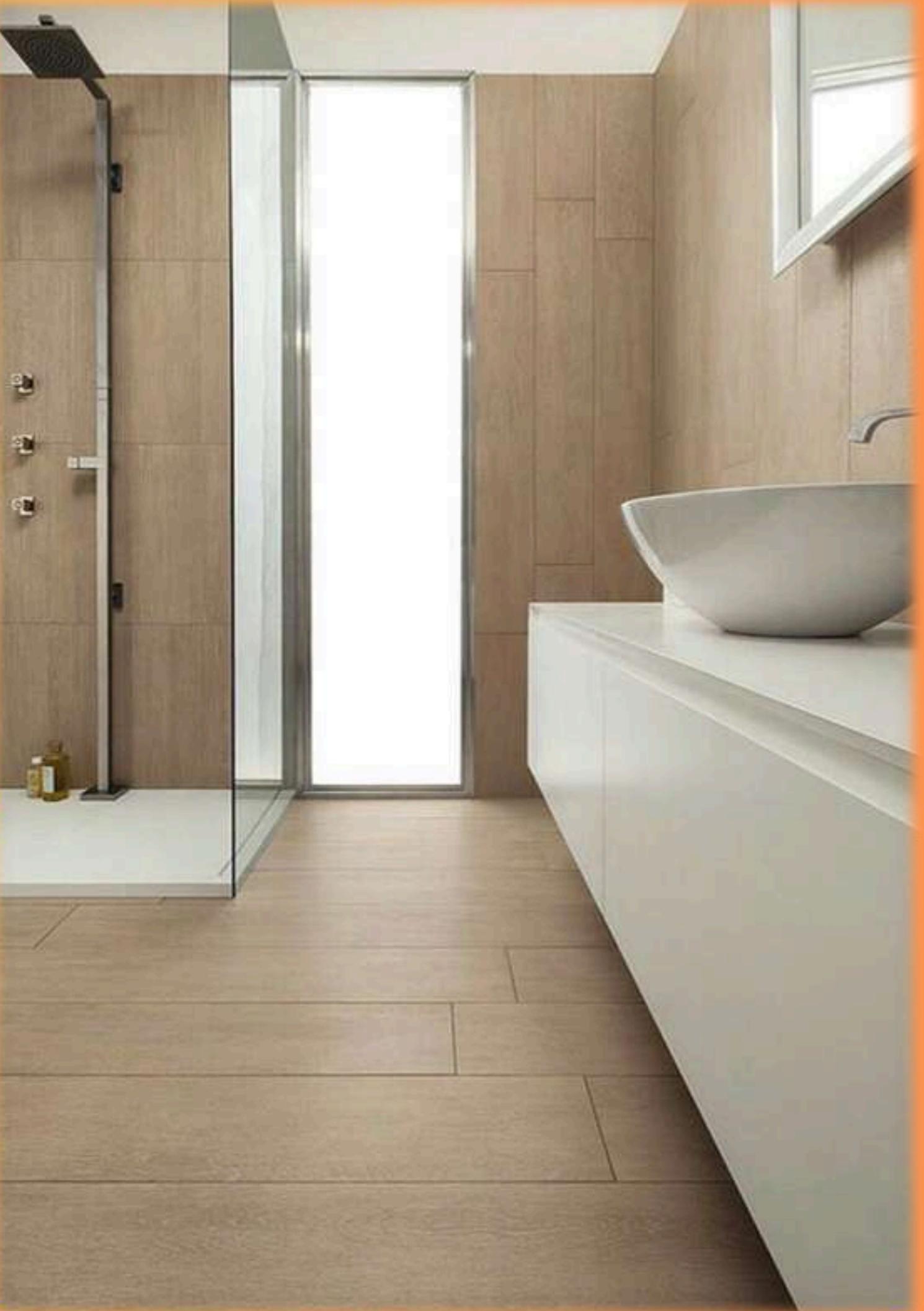


# NORWAY-WHITE-MATE 20 X 120.



**BAÑO:  
PISO, MURO  
Y  
ARTEFACTOS**

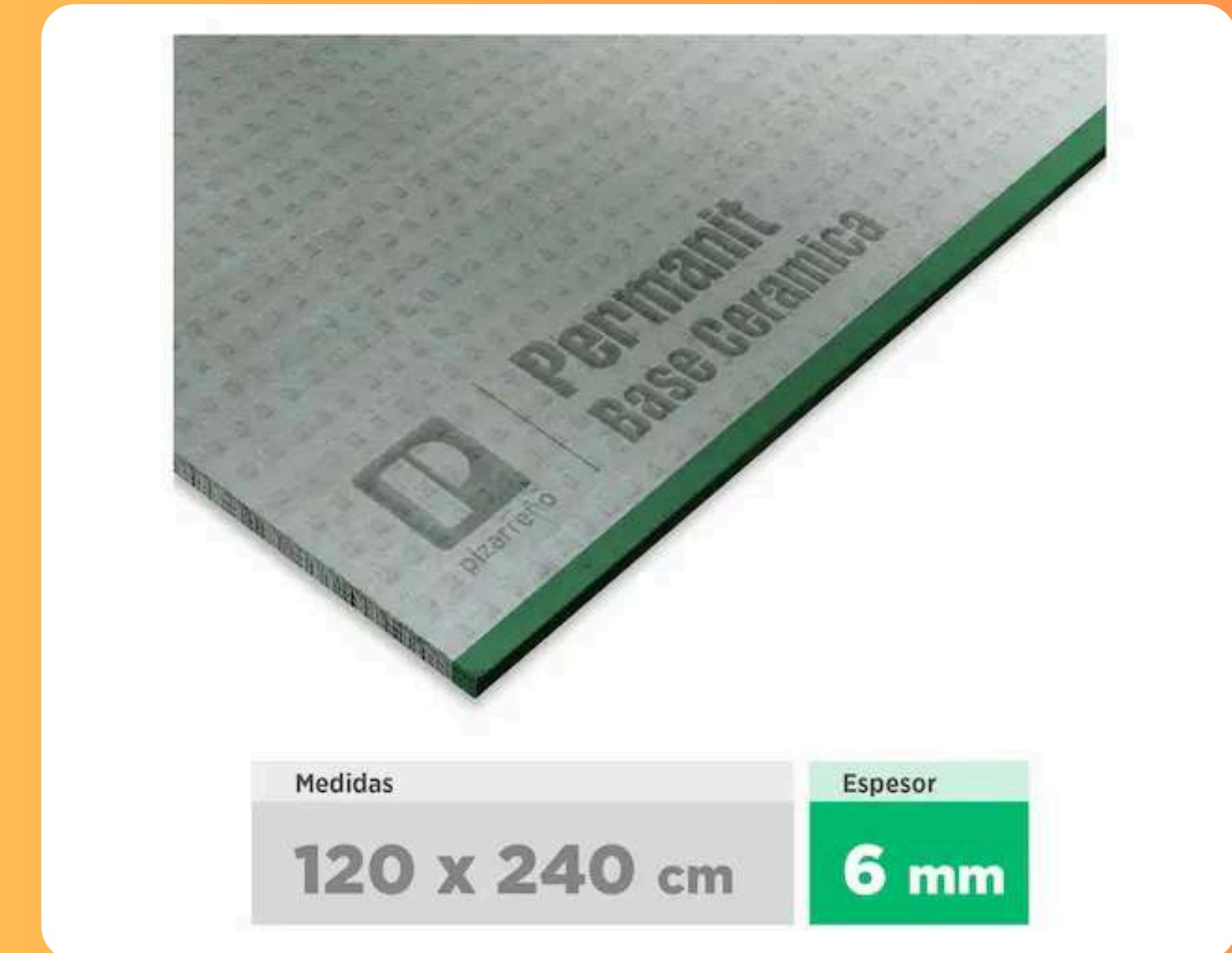
CASAS PREFABRICADAS  
**KRATER**™  
CONSTRUYENDO SUEÑOS



## INTERNIT LISO PARA CIELO BAÑOS

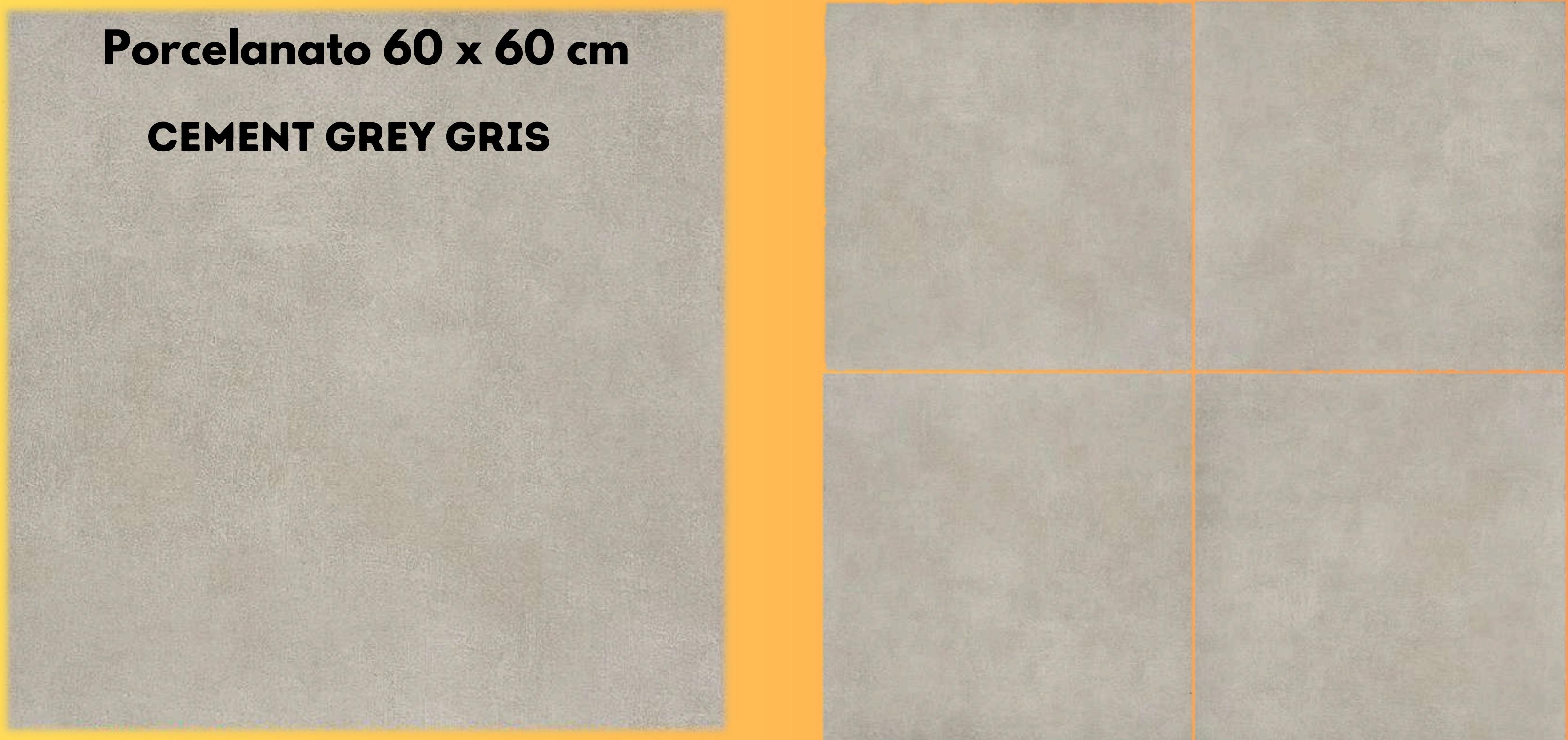


## INTERNIT CUADRICULADO BASE CERÁMICA PAREDES BAÑOS



# **PORCELANATO PARA PISO DE BAÑO (INCLUYENDO SECTOR DUCHA).**

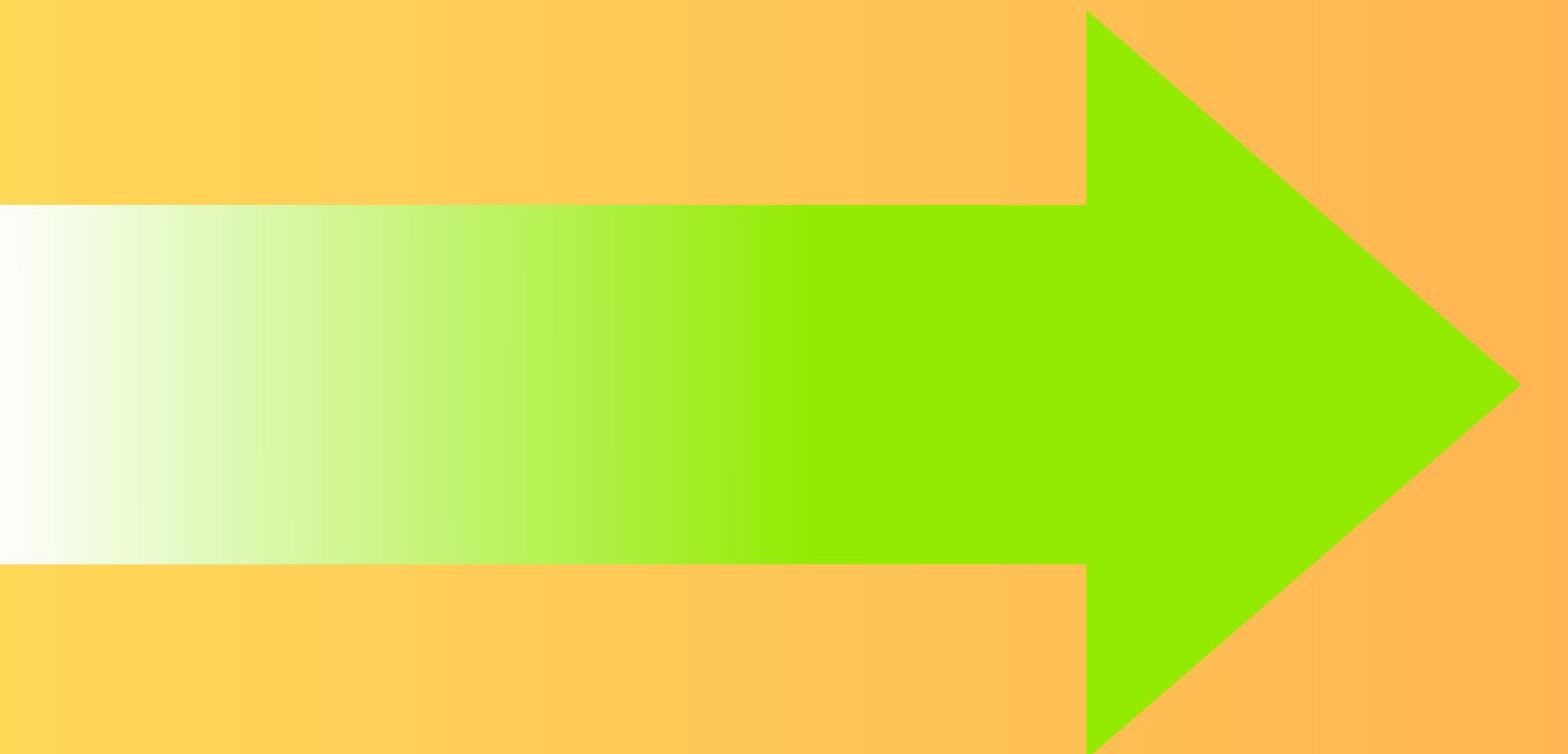
**Porcelanato 60 x 60 cm  
CEMENT GREY GRIS**



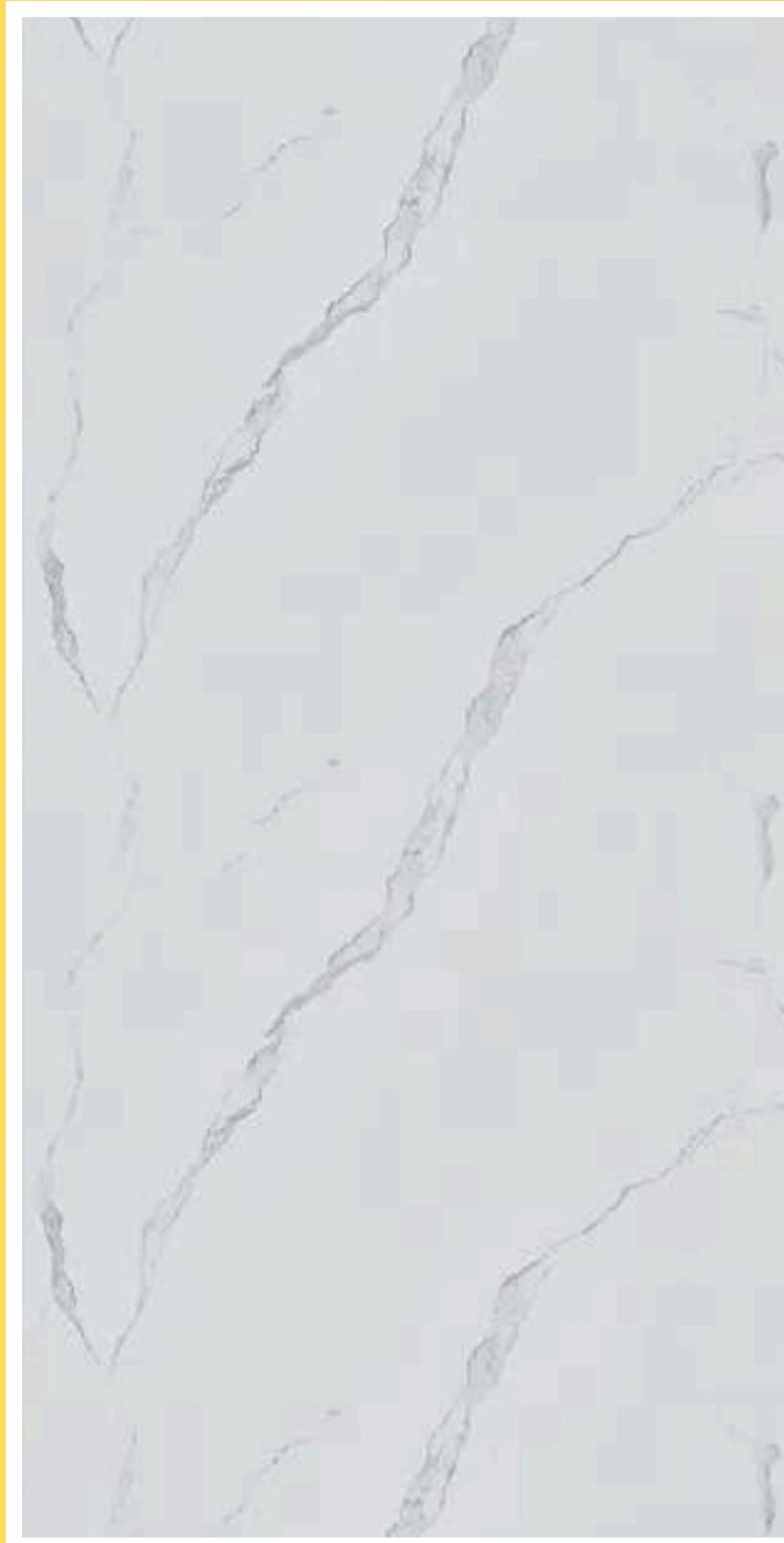
# **PORCELANATO PARA PISO DE BAÑO (INCLUYENDO SECTOR DUCHA).**



# **IMAGEN REFERENCIAL SECTOR DUCHA CON PORCELANATO**

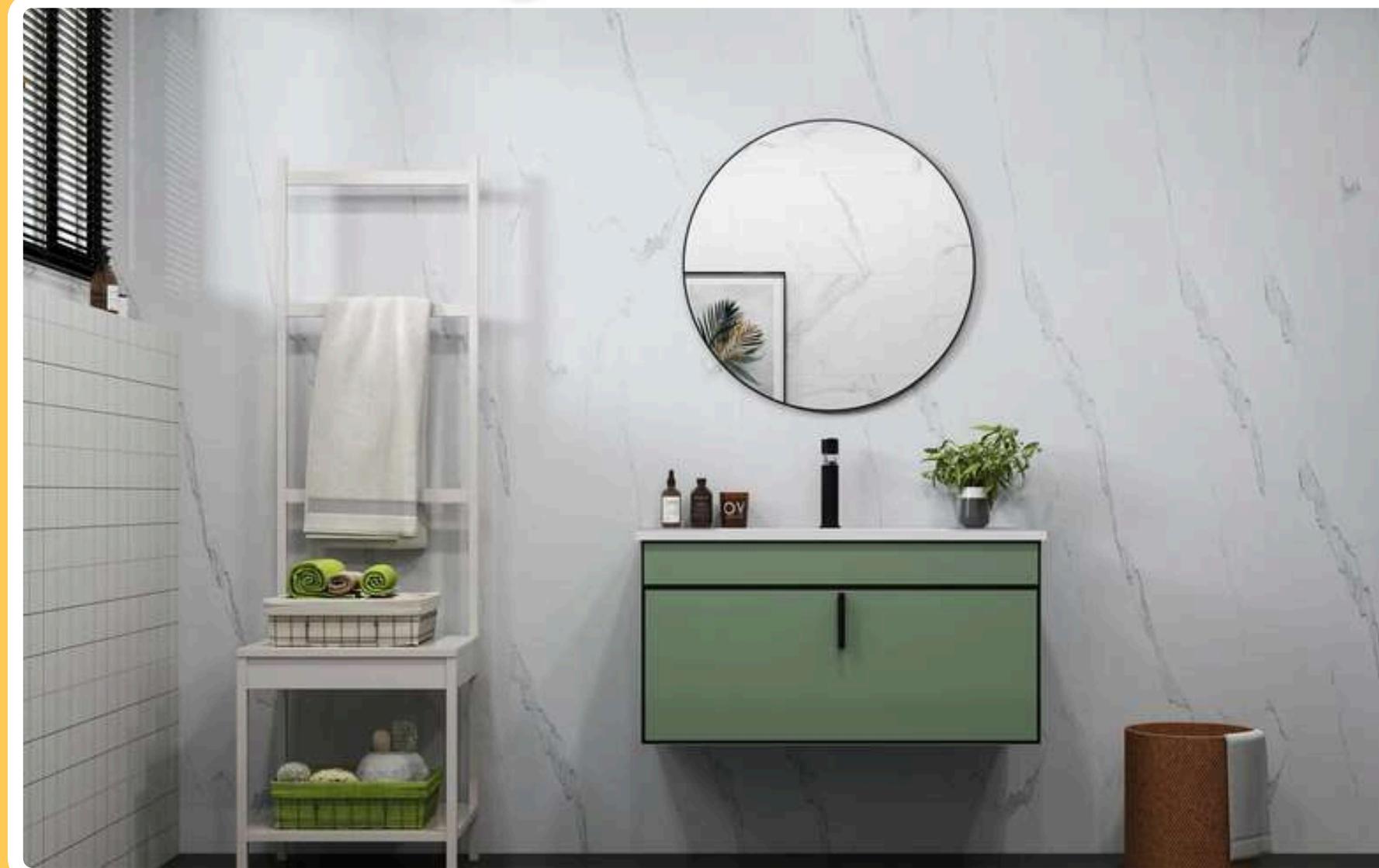


# **PLACA PVC MARMOL (PAREDES DE BAÑO) POR M.L**



**Se considera la cantidad de Metros Lineales,  
correspondientes al metraje de la casa**

**imagen referencial**



**HECHO PARA  
ZONAS  
HÚMEDAS Y  
ALTO  
TRÁFICO**

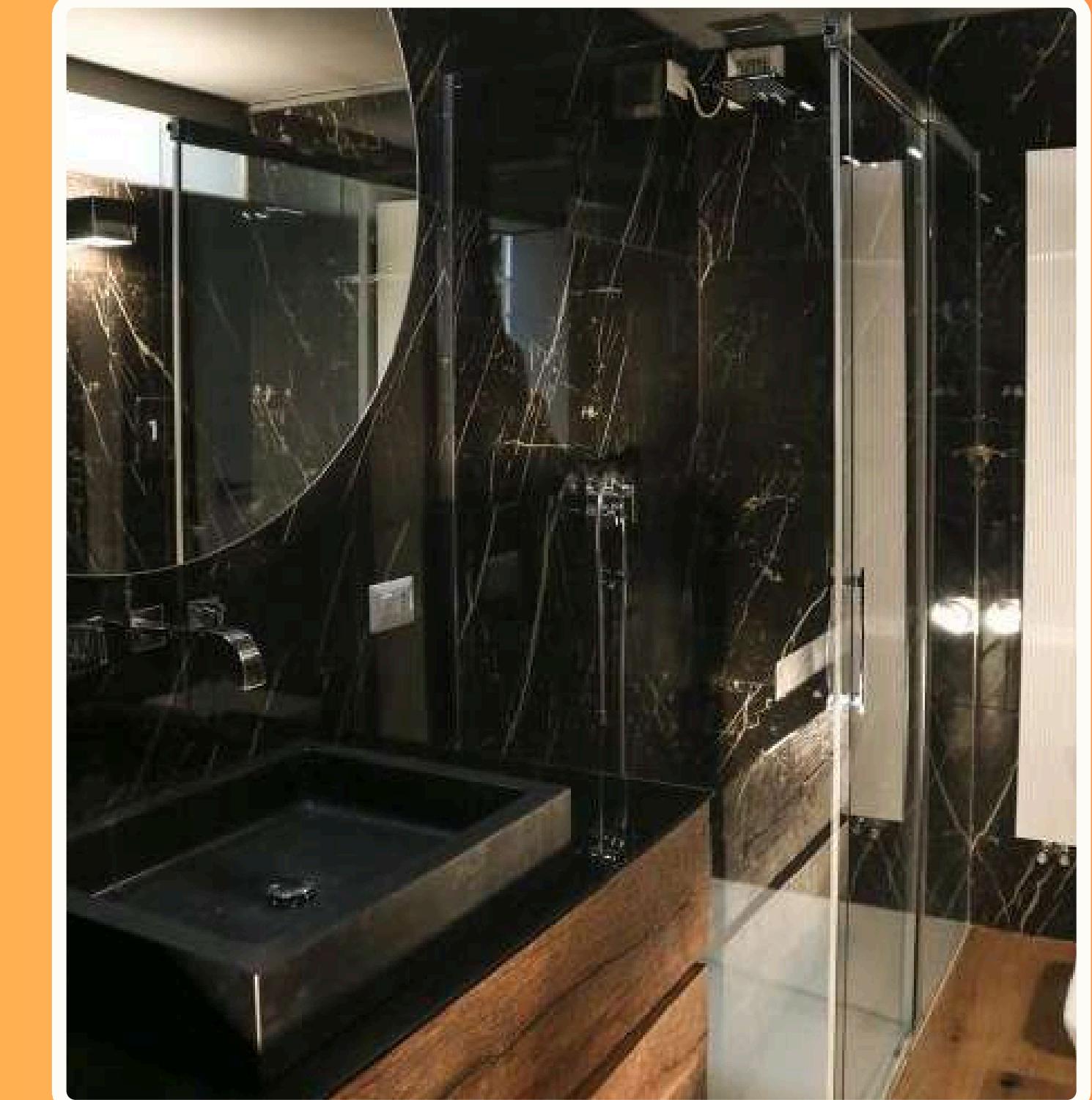
**120X240X1,3 CM BLANCO  
MARMOL**

# **PLACA PVC MARMOL (PAREDES DE BAÑO)POR M.L**

**imagen referencial**

**ESTE REVESTIMIENTO  
PVC BAÑO ES 100% A  
PRUEBA DE AGUA Y MUY  
RESISTENTE AL USO  
DIARIO.**

**120X240X1,3 CM BLANCO  
MARMOL**



# **PLACA PVC MARMOL (PAREDES DE BAÑO) POR M.L**

**imagen referencial**



**SU CAPA PROTECTORA NO  
SOLO LE DA UN BRILLO  
ESPECTACULAR, SINO QUE  
TAMBIEN LO PROTEGUE DE  
RAYONES Y MANCHAS.**

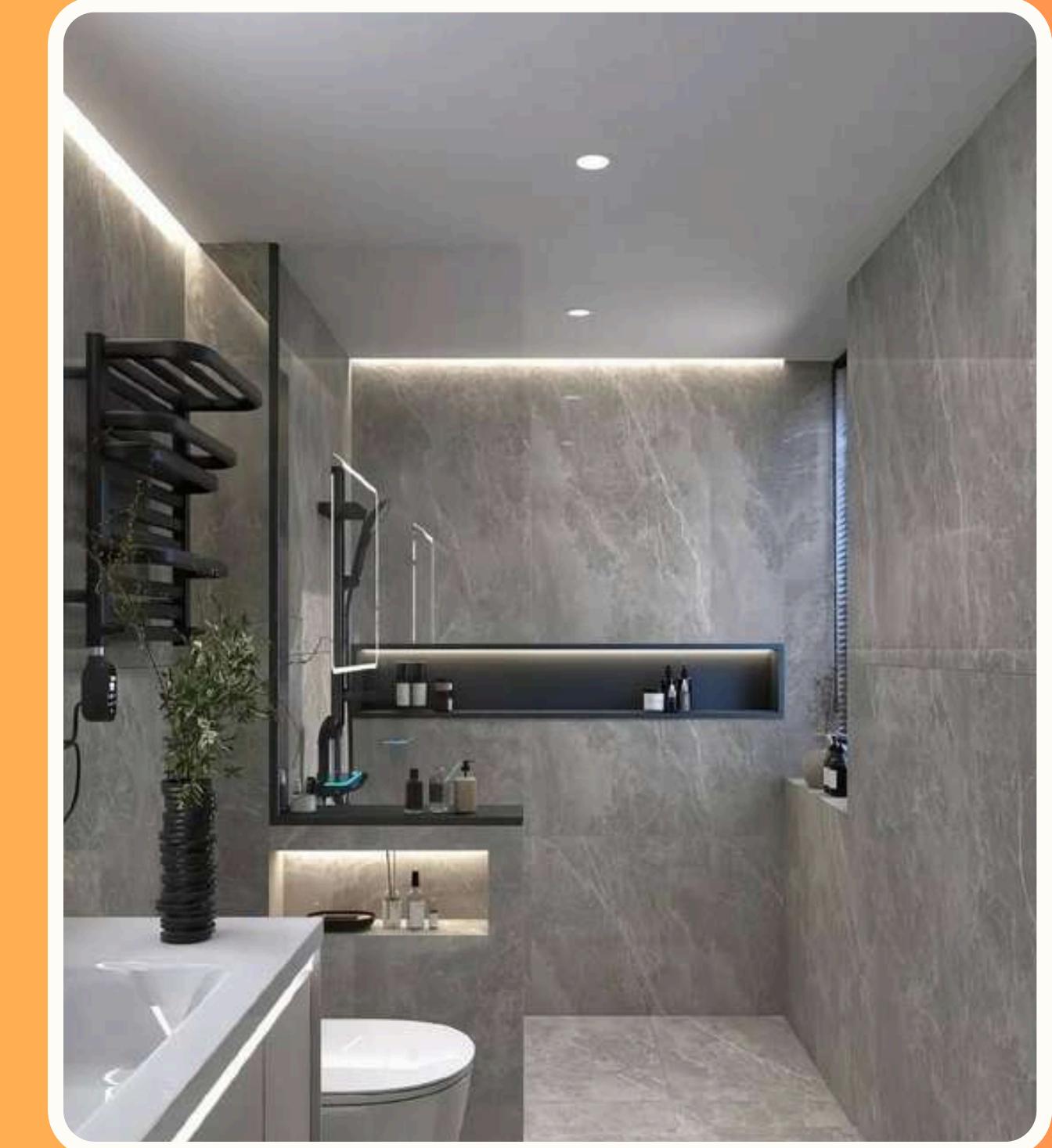
**120X240X1,3 CM BLANCO  
MARMOL**

# **PLACA PVC MARMOL (PAREDES DE BAÑO) POR M.L**

**imagen referencial**

**ESTE REVESTIMIENTO PVC  
MARMOLEADO CON EL  
CUIDADO ADECUADO  
PUEDE DURAR DECADAS.**

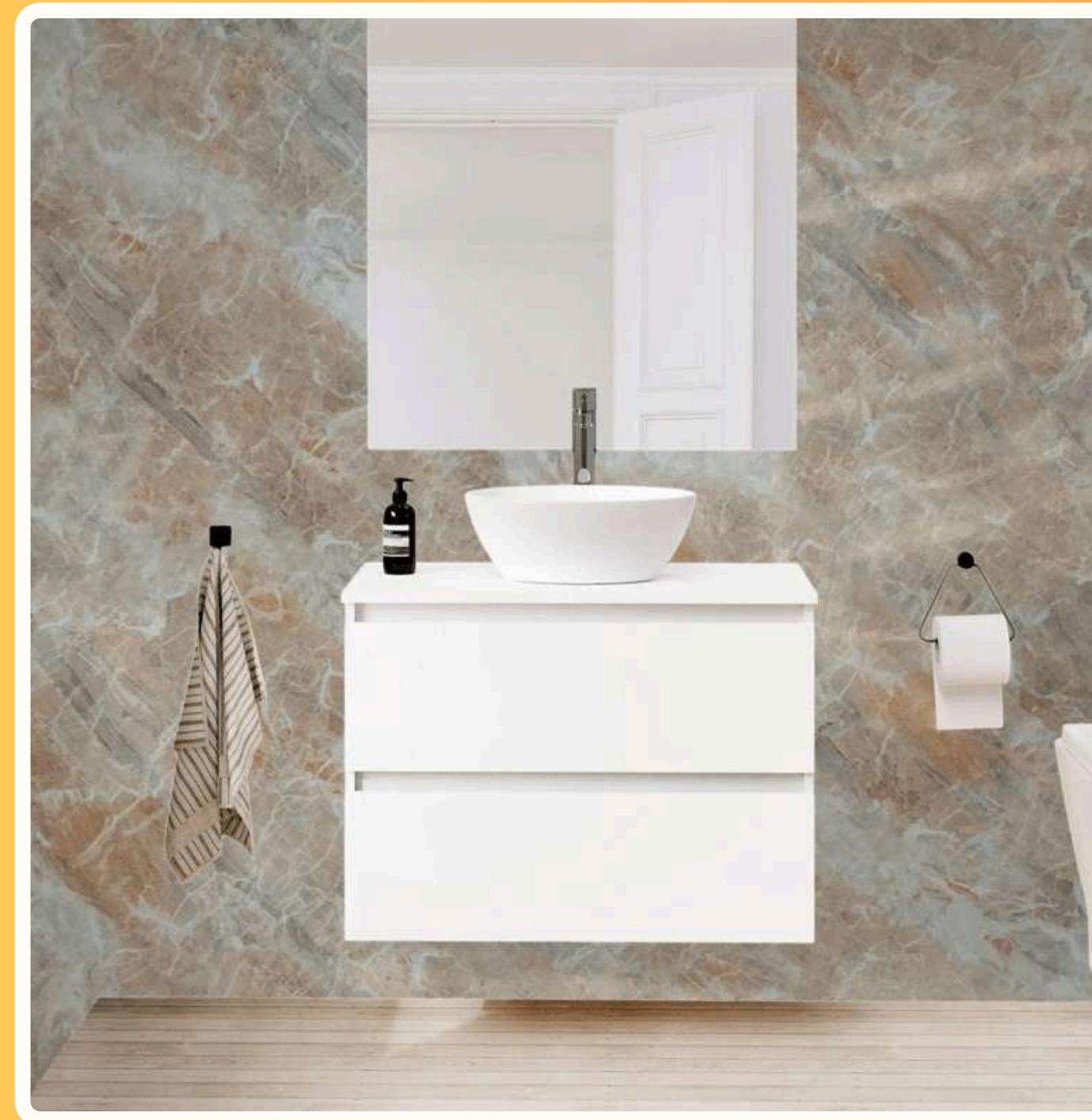
**120X240X1,3 CM BLANCO  
MARMOL**



# **PLACA PVC MARMOL (PAREDES DE BAÑO) POR M.L**



**imagen referencial**



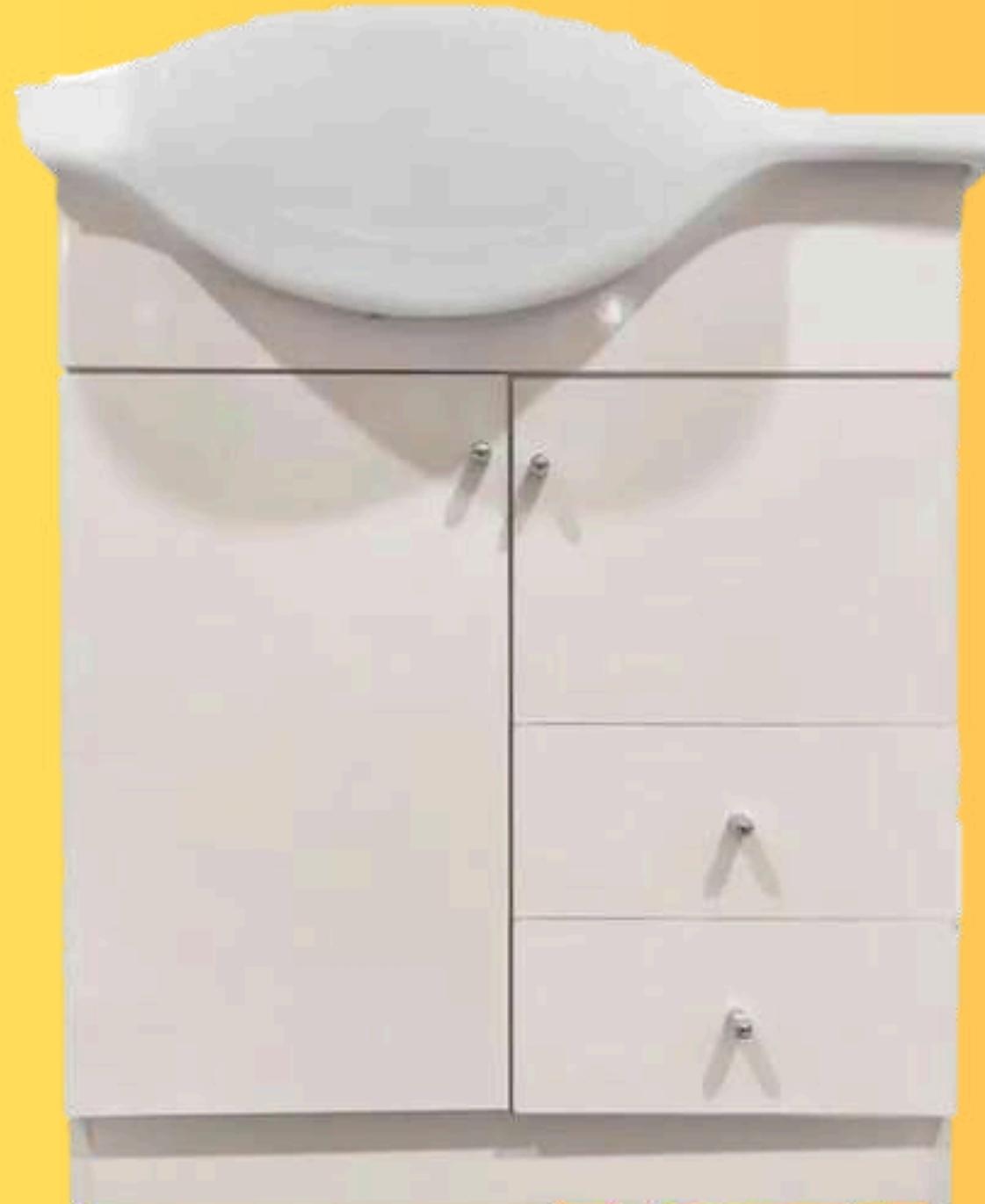
**ESTE REVESTIMIENTO TIENE  
PROPIEDADES IGNIFUGAS  
( RESISTENTE AL FUEGO)**

**120X240X1,3 CM BLANCO  
MARMOL**

# KIT DE DUCHA:

COLUMNA DUCHA  
NEGRA  
MONOMANDO  
NOTE TATUM





**LAVAMANOS CON  
MUEBLE**

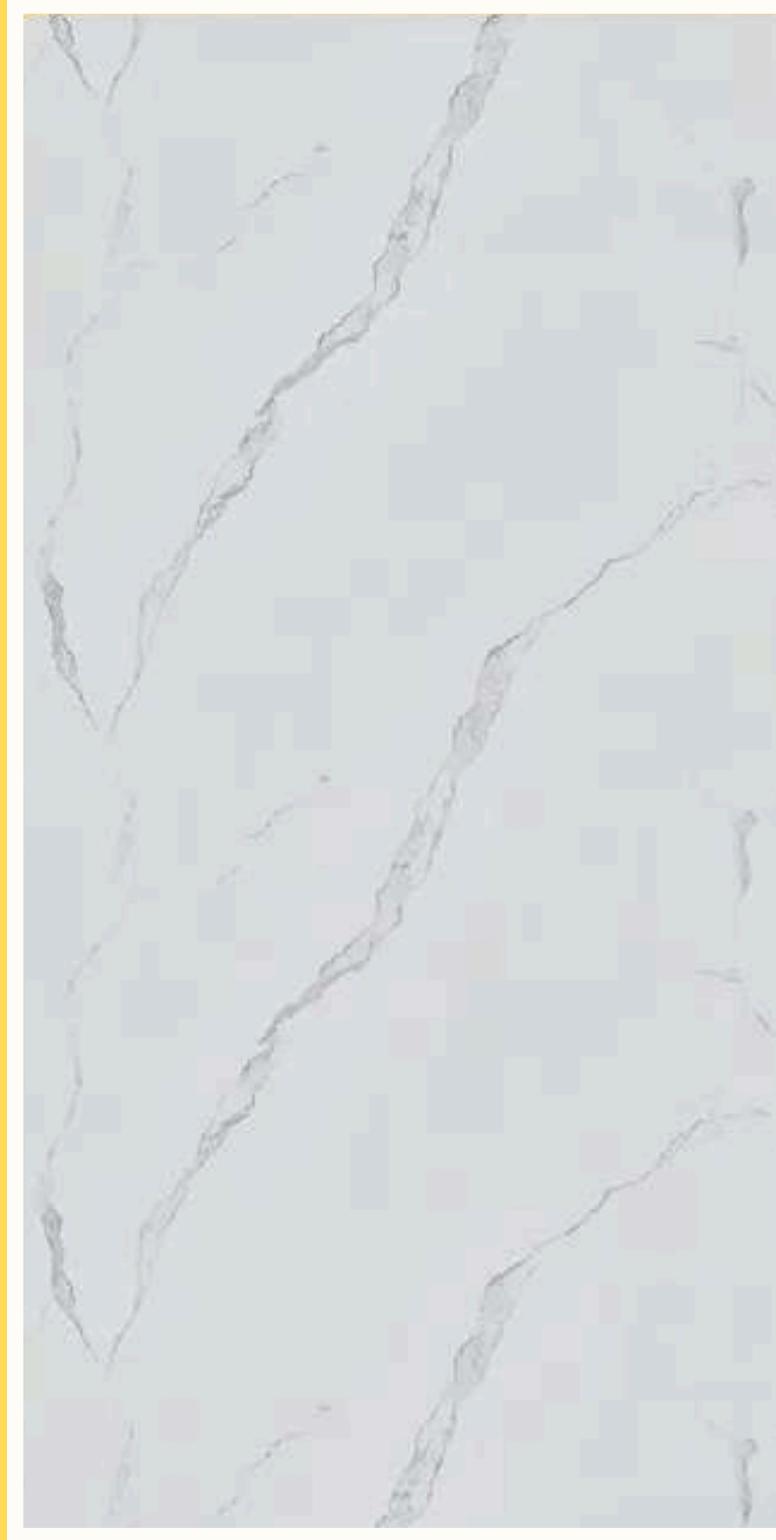
# WC JOYTECK ONE PIECE 820 DESCARGA PISO :



# PAREDES Y ARTEFACTOS DE COCINA



# **PLACA PVC MARMOL ( PAREDES COCINA) X M.L**



**120x240x1,3cm**

**Por metro  
Lineal**

# PLACA PVC MARMOL ( PAREDES COCINA)

120x240x1,3cm

Por metro Lineal

imagen referencial



# KIT LAVAPLATOS DOBLE 120 MARCA CIC



# CALEFONT GAS NATURAL 10 LITROS TIRO NATURAL MARCA SPLENDID LONIZADO COLOR BLANCO:



# **PUERTAS BARNIZADAS :**

**PUERTA PRINCIPAL PINO  
RADIATA**



200 CM

80 CM

**PUERTA DE PINO RADIATA COCINA**



200 CM

70 CM

**PUERTAS INTERIORES  
DE TERCIADO  
DE PINO**



200 CM

70 CM

# **CERRADURAS:**

**CERRADURAS INTERIORES.**



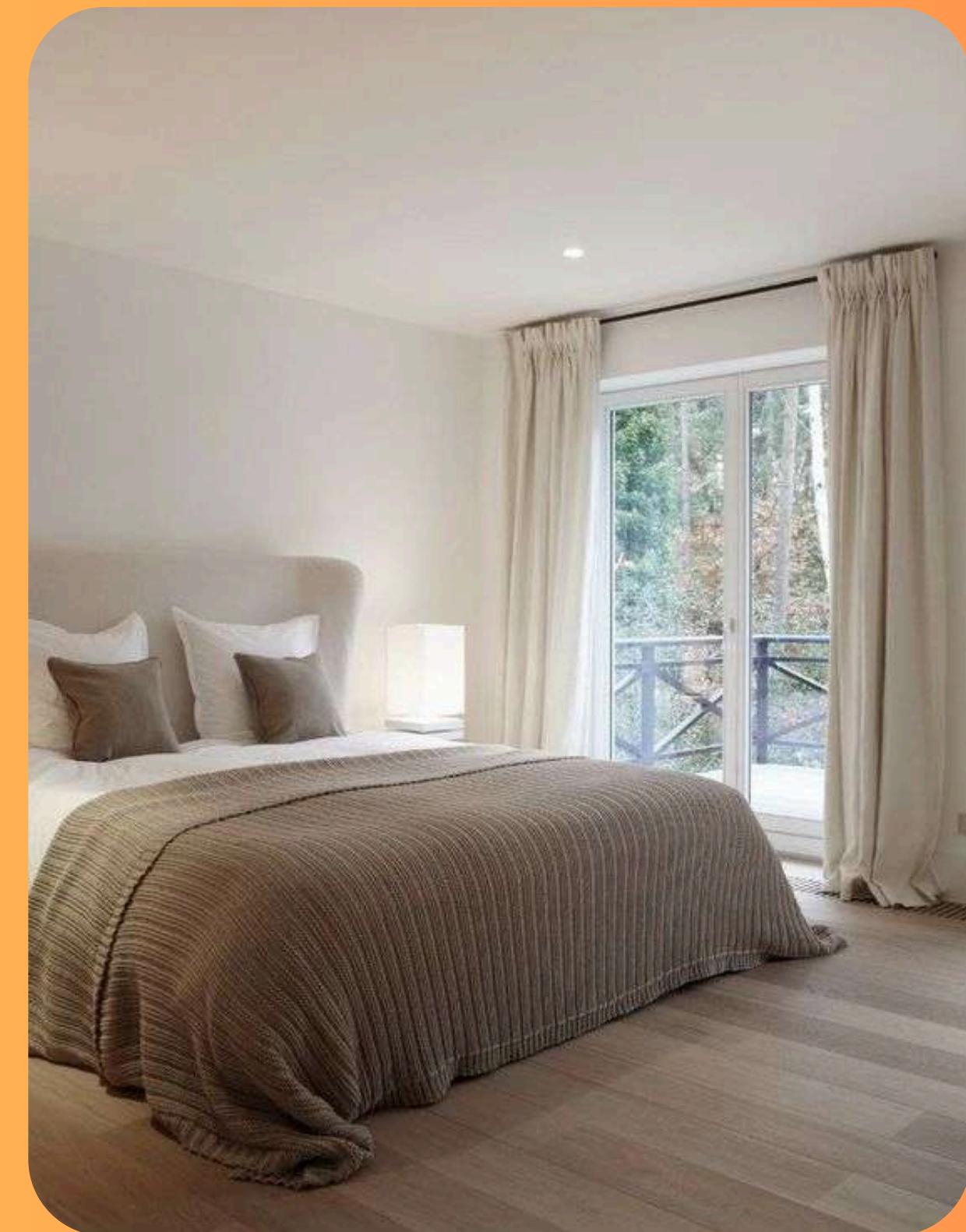
**EXTERIOR MARCA ODIS TIPO COLONIAL**



# **PISO FLOTANTE PARA DORMITORIOS.**



**PISO FOTOLAMINADO  
DORMITORIOS  
KONYA COFFE 193 X 1204 X 7MM**



# **PISO FLOTANTE PARA DORMITORIOS.**



**PISO FOTOLAMINADO  
DORMITORIOS  
KONYA BEIGE 193 X 1204 X 7MM**



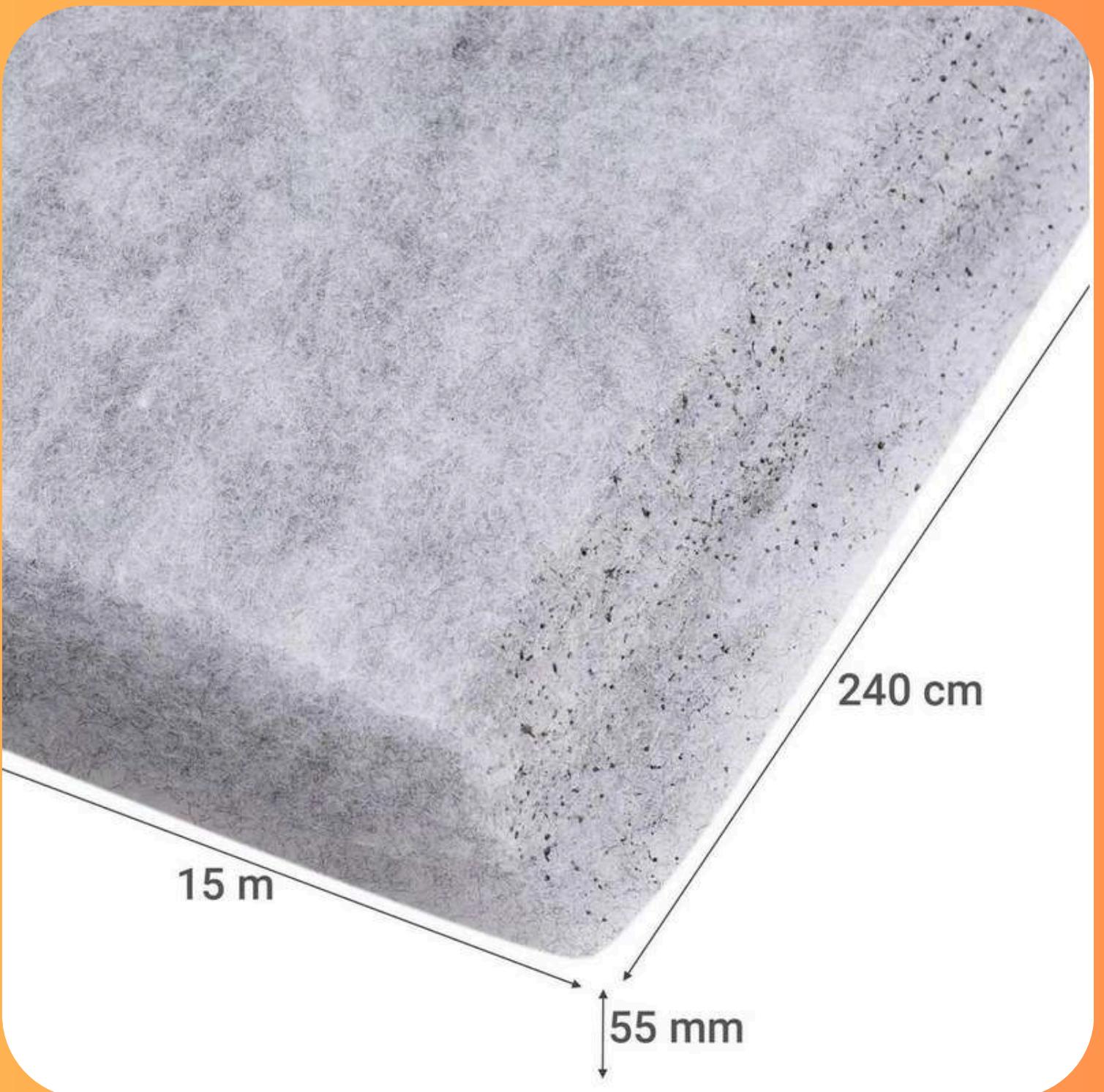
# FORRADO DE CIELO Y PAREDES



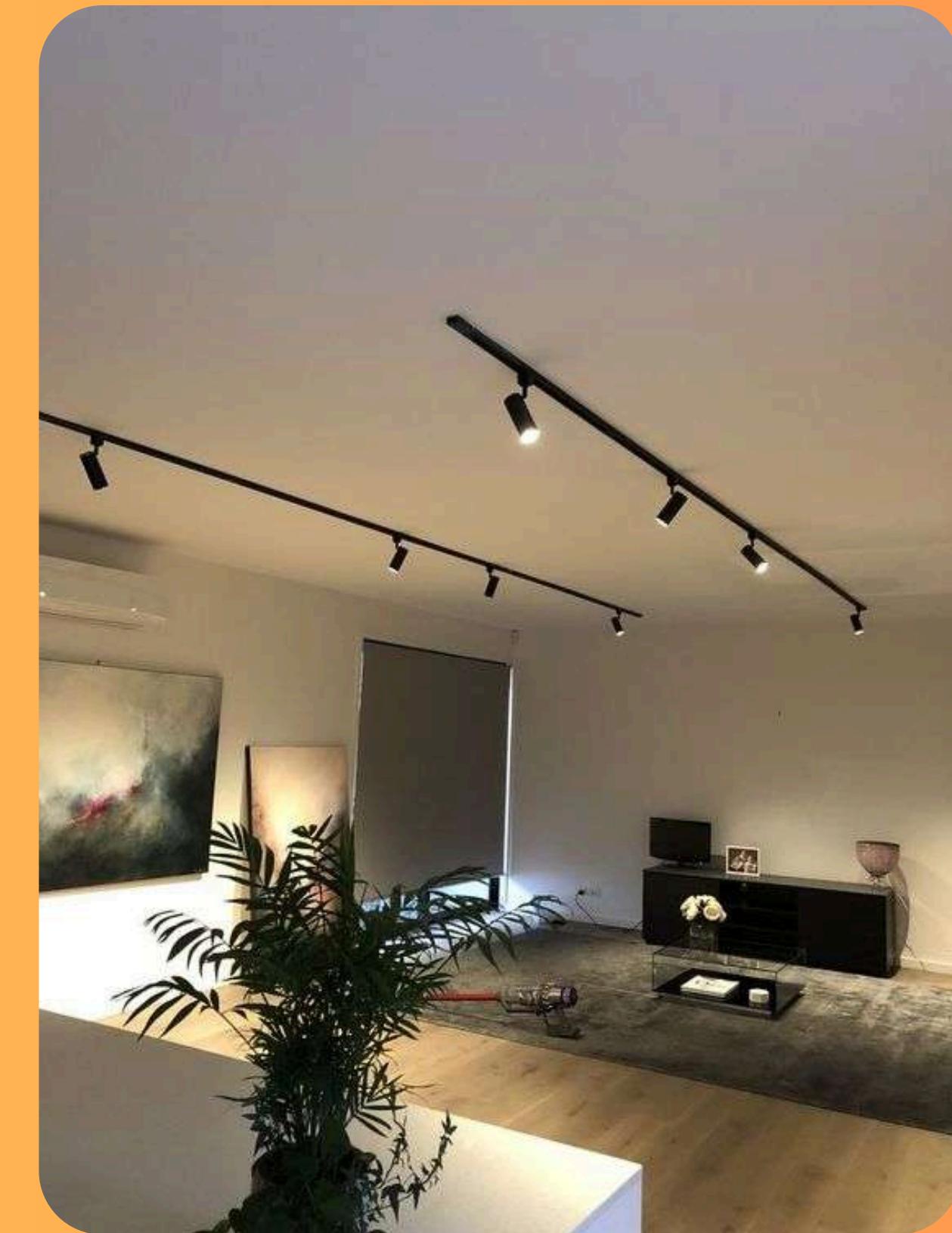
# AISLANTE FISITERM



- Aislante**  
55mm x2.4m x15m
- ✓ CIELO 2 (DOS) CAPAS
  - ✓ TABIQUES PERIMETRALES  
2 (DOS) CAPAS.
  - ✓ TABIQUES INTERIORES  
1 (UNA) CAPA.



# VOLCANITA PARA CIELO DE 10 MM



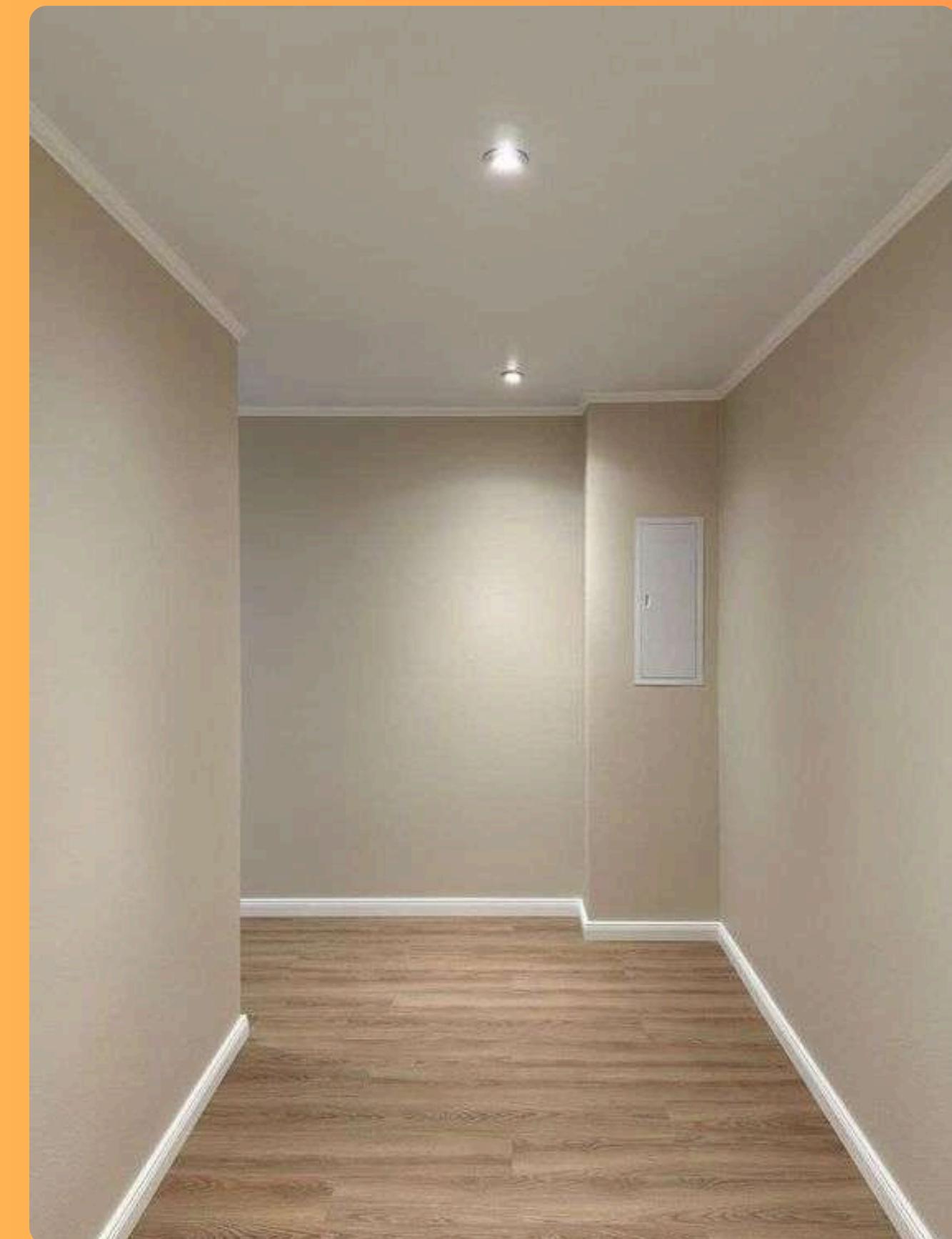
**VIGAS DE PINO OREGON 2X5 A LA  
VISTA SECTOR LIVING COMEDOR CON  
TERCIADO RANURADO**



# VOLCANITA PARA PAREDES DE 12.5 RH MM



# PINTURA COLOR BLANCO

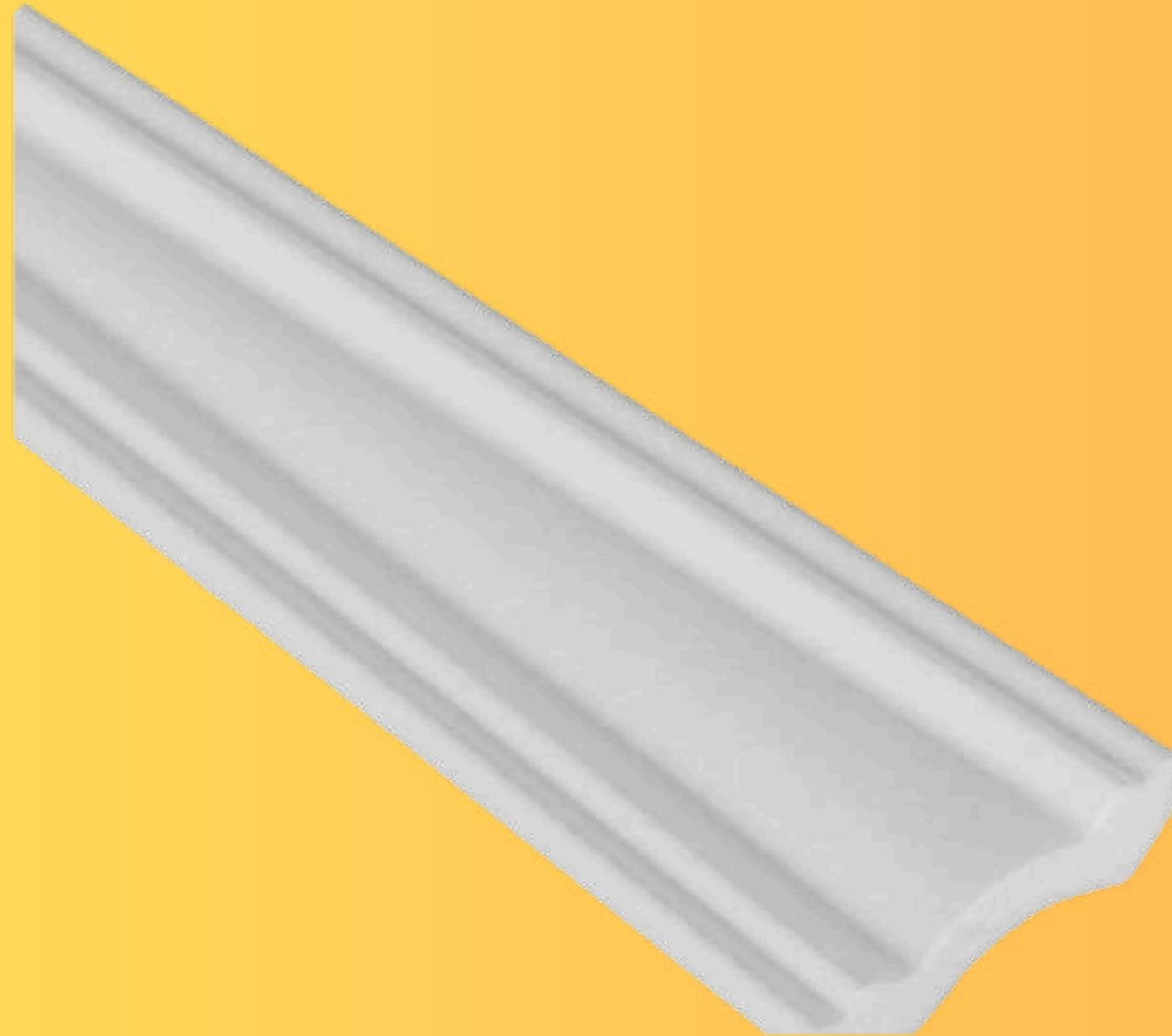


# **ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN:**

**Paneles LED Circular 18 Watts  
Sobrepuertos**



# **GUARDAPOLVOS BARNIZADOS**



# IMAGENES FORRADO INTERIOR EN PROCESO



# IMAGENES FORRADO EN PROCESO



# IMAGENES FORRADO INTERIOR EN PROCESO



# IMAGENES FORRADO INTERIOR EN PROCESO



# IMAGENES TERMINACIONES LISTAS



# IMAGENES TERMINACIONES LISTAS



# FACHADAS EXTERIORES REFERENCIA LLAVE EN MANO ( 54MTS2)



# **FACHADAS EXTERIORES REFERENCIA LLAVE EN MANO (135 MTS<sup>2</sup>)**



# **FACHADAS EXTERIORES REFERENCIA LLAVE EN MANO ( 96 MTS2)**



# PROYECTO 36 MTS<sup>2</sup> LLAVE EN MANO



# **EXCLUSIONES:**

- **NO CONSIDERA PERMISOS DE NINGÚN TIPO**
- **NO CONSIDERA PAVIMENTOS EXTERIORES,  
AUNQUE NO LO EXCLUYE.**
- **NO CONSIDERA EMPALME ELÉCTRICO, AUNQUE  
NO LO EXCLUYE/ NI AGUA FRÍA.**
- **NO CONSIDERA: INSTALACIÓN DE MUEBLES, MAMPARAS DE VIDRIO O  
SHOWER DOOR, JUEGO DE ACCESORIOS DE BAÑO, ESPEJOS,  
PERCHEROS, BOSCA, CAÑONES ENTRE OTROS, AUNQUE NO LO  
EXCLUYE.**